

Auftragsformular

- Blower Door Messung

Die Bautechnik Eberl GmbH erstellt für sie eine Blower Door Messung nach ÖNORM EN 13829. Zur Verwendung kommt das Gerät „Minneapolis Blower Door Gebläse, Modell 4.1“ sowie das Differenzdruckmessgerät DG-700. Es können zwei Varianten der Messung (A und B) erfolgen. Bei der Messung A wird im Nutzungszustand die Dichtheit des Gebäudes gemessen. Dabei bleiben alle Öffnungen (z.B. Küchenlüftung) unverschlossen. Bei der Messung B (im Rohbauzustand) werden alle Öffnungen verschlossen, dabei wird lediglich die Dichtheit der Gebäudehülle überprüft.

Prüfungsablauf:

Für die Prüfung ist im Vorlauf eine Baustellenbesichtigung zur Überprüfung der Abdichtung des Gebäudes und zur Feststellung der noch auszuführenden Arbeiten für die Prüfungen A und B sinnvoll, aber nicht zwingen erforderlich. Aufgrund unserer Erfahrungen wird diese vorab Besichtigung jedoch empfohlen. Damit langwierige Abdichtungsarbeiten während der Prüfung vermieden werden können. Danach erfolgt vor Ort:

- Visuelle Überprüfung allfälliger Leckstellen
- Unterdruckmessung
- Überdruckmessung
- Berichtserstellung

Voraussetzungen für die Messung sind:

- Angabe über den Gebäudezustand (Konstruktion sowie Fertigstellungsgrad)
- Außentemperatur mind. 5°C
- Möglichst windstille Verhältnisse
- Dichte Gebäudehülle (für die Messung A – Nutzungszustand) bleiben sämtliche Öffnungen, die für die herkömmliche Nutzung erforderlich sind (z.B. Küchenlüftung) offen
- Dichte Gebäudehülle (für die Messung B – Rohbauzustand) werden sämtliche Öffnungen verschlossen
- Facharbeiter zur Abdichtung allfälliger noch nicht verschlossener Öffnungen mit geeigneten Abdichtungsmaterialien
- Zu messendes Gebäudevolumen oder Einheit max. 7000m³ Nettovolumen
- Luftdichte Ebene vorhanden (z.B. verklebte Dampfbremse, dichter Fenstereinbau)

- Prüföffnung vorhanden (z.B. Haustür oder Fenster)
- Mindestbreite der Türöffnung 0,71m bis 1,14m
- Mindesthöhe der Türöffnung 1,32m bis 2,43m

Sollte eine dieser Voraussetzungen, wie obenstehend, nicht erfüllt sein, sind wir vor Anreise zur Baustelle schriftlich davon in Kenntnis zu setzen (E-Mail mind. 24h vor der geplanten Messung).

Kosten der Blower Door Prüfung:

Die Gesamtkosten für eine Prüfung (z.B. Wohnhaus, Büroeinheit, Wohnung) betragen € 420,00, dieser Preis enthält Prüfungsvorbereitung, Durchführung und Prüfbericht. Die Kosten für eine vorab Baustellenbesichtigung beträgt pauschal € 150,00 und ist nur in Kombination mit der gesamten Prüfung anforderbar (im Umkreis von 100km unseres Büros). Wartezeiten für allfällige Abdichtungen (Leckageverschluss) werden mit € 50,00 in Rechnung gestellt. Für den Einsatz des Nebelgerätes werden € 50,00 in Rechnung gestellt. Für Prüfungen, die außerhalb des Umkreises von 100km liegen, werden zusätzlich Kilometergeld und für jede begonnene Technikerstunde € 50,00 in Rechnung gestellt. Für den Einsatz unserer Thermografiekamera werden € 60,00 pauschal je angefangene Stunde verrechnet. Die Kosten für Infrarotbilder – Infrarotbild + Positivbild – betragen € 7,00 pro Bild.

Allgemeine Bedingungen:

Sollten die Witterungsbedingungen vor Ort eine Messung nicht zulassen (zu hohe Windgeschwindigkeit, Regen, Temperatur etc.), sind wir mind. 2h vor Anreise telefonisch in Kenntnis zu setzen (Geschäftsleitung: 0043 664 1328524) oder (0043 664 5310457) bzw. (0043 5285 64494). Für den Zeitraum der Messung bzw. Prüfung sind sämtliche Arbeiten am Prüfobjekt einzustellen. Der Auftragnehmer (Bautechnik Eberl GmbH) haftet nicht für Personen- und Sachschäden, die im Rahmen der Prüfung bzw. Messung entstehen können. Dieser Haftungsausschluss betrifft auch Prüfungsvorbereitung, Mess- und Nachbearbeitung sowie die Prüfungs- und Messergebnisse. Für den Fall, dass aufgrund grober Mängel an der Gebäudehülle keine aussagekräftigen Messergebnisse zu Stande kommen, werden die oben genannten Kosten trotzdem in Rechnung gestellt.